



LAPORAN PENYELENGGARAAN PEMERINTAH DAERAH
(LPPD)
BIDANG PERUMAHAN RAKYAT

PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
TAHUN 2024



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
 Jl. Mangga III No. 47 Telp : (0554) 1021041
 Tanjung Redeb 77311

IKK Outcome No. 1.d.1

Penyediaan dan rehabilitasi rumah layak huni bagi korban bencana kabupaten/kota

Penjelasan IKK Outcome

Konsep / Definisi	:	Mengukur capaian kinerja penyediaan dan rehabilitasi rumah layak huni bagi korban bencana kabupaten/kota
Rumus	:	$\frac{\text{Jumlah unit rumah korban bencana yang ditangani pada tahun } n}{\text{Jumlah total rencana unit rumah korban bencana yang akan ditangani pada tahun } n} \times 100\%$
Satuan Hasil	:	Persentase (%)
Isian Data	:	$\frac{0}{1} \times 100\%$
Hasil Perhitungan	:	0
Definisi Operasional	:	<ul style="list-style-type: none"> ■ Pembilang Realisasi jumlah unit rumah korban bencana yang ditangani berupa rehabilitasi rumah, pembangunan kembali rumah, pembangunan baru di lokasi baru/relokasi, bantuan akses rumah sewa layak huni, berdasarkan surat keputusan Bupati/Walikota yang masih berlaku. ■ Penyebut Jumlah jumlah keseluruhan rencana unit rumah korban bencana yang akan ditangani berdasarkan surat keputusan Bupati/Walikota yang masih berlaku
Data Pendukung	:	<ul style="list-style-type: none"> ■ Pembilang Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat realisasi jumlah unit rumah korban bencana yang ditangani pada tahun pelaporan. Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman. ■ Penyebut Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat jumlah keseluruhan rencana unit rumah korban bencana yang akan ditangani. Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman. ■ Surat Keterangan Daerah yang tidak terjadi bencana alam harus menyertakan surat keterangan sebagai evidence dengan pengisian data pada SILPPD 0/1 untuk status Reviu APIP OK.
Regulasi	:	<ul style="list-style-type: none"> • Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor Nomor 13 Tahun 2023 tentang Standar Teknis Pelayanan Minimal Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat.

Tanjung Redeb, Tanggal 20 Januari 2025
 Kepala Dinas /

H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
 Pembina Utama Muda (IV/c)
 NIP.19670209 199403 1009





PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Alamat Jalan Mangga II No. 47 Fax No. 2021041
Tanjung Redeb 77311

SURAT KETERANGAN

Nomor: 635/ 012.A / Bid-I/DPKP

Yang bertanda tangan di bawah ini, Plt. Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Berau:

Nama : H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
NIP : 19670209 199403 1009
Pangkat/ Golongan : Pembina Utama Muda / IV c
Unit Kerja : Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman

Dengan ini menerangkan bahwa Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman pada tahun 2024 tidak melaksanakan kegiatan yang berhubungan dengan penyediaan dan rehabilitasi rumah layak huni bagi korban bencana Kabupaten Berau, dikarenakan tidak terjadinya Bencana di Kabupaten Berau pada Tahun 2024, sehingga kegiatan tersebut tidak perlu dilaksanakan .

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Tanjung Redeb
Pada Tanggal : 20 Januari 2025

Plt. Kepala Dinas, /

H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
Pembina Utama Muda / IV c
NIP. 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga II No. 47 Telp / Fax (0554) - 2021041
Tanjung Redeb

JUMLAH UNIT RUMAH KORBAN BENCANA YANG DITANGANI DI KABUPATEN BERAU
TAHUN 2024

NO.	Lokasi Bencana (Kecamatan/Kelurahan)	Nama Penerima	Alamat	Jenis Penanganan	Keterangan
1.	Kecamatan Tanjung Redeb	-	-	-	Tidak terjadi bencana
2.	Kecamatan Gunung Tabur	-	-	-	
3.	Kecamatan Sambaliung	-	-	-	
4.	Kecamatan Kelay	-	-	-	
5.	Kecamatan Segah	-	-	-	
6.	Kecamatan Talisayan	-	-	-	
7.	Kecamatan Biduk-Biduk	-	-	-	
8.	Kecamatan Pulau Derawan	-	-	-	
9.	Kecamatan Teluk Bayur	-	-	-	
10.	Kecamatan Maratua	-	-	-	
11.	Kecamatan Tabalar	-	-	-	
12.	Kecamatan Biatan	-	-	-	
13.	Kecamatan Batu Putih	-	-	-	
Jumlah					

Tanjung Redeb, 20 Januari 2025

Kepala, 



H. Susanto Siswanta, SH, M.Si
Kabid Binmas Utama Muda (IV/c)
Berau
HP: 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga II No. 47 Telp / Fax (0554) - 2021041
Tanjung Redeb

**JUMLAH TOTAL RENCANA UNIT RUMAH KORBAN BENCANA YANG AKAN DITANGANI DI KABUPATEN BERAU
TAHUN 2024**

NO.	Lokasi Bencana (Kecamatan / Kelurahan)	Nama Korban Bencana	Alamat	SK Penetapan	Keterangan
1.	Kecamatan Tanjung Redeb	-	-	-	Tidak terjadi bencana
2.	Kecamatan Gunung Tabur	-	-	-	
3.	Kecamatan Sambaliung	-	-	-	
4.	Kecamatan Kelay	-	-	-	
5.	Kecamatan Segah	-	-	-	
6.	Kecamatan Talisayan	-	-	-	
7.	Kecamatan Biduk-Biduk	-	-	-	
8.	Kecamatan Pulau Derawan	-	-	-	
9.	Kecamatan Teluk Bayur	-	-	-	
10.	Kecamatan Maratua	-	-	-	
11.	Kecamatan Tabalar	-	-	-	
12.	Kecamatan Biatan	-	-	-	
13.	Kecamatan Batu Putih	-	-	-	
Jumlah					

Tanjung Redeb, 20 Januari 2025

Kepala, *[Signature]*



Siwanta, SH, M.Si
Kepala Bidang Utama Muda (IV/c)
BERAU 570209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
 Jl. Mangga III No. 47 Telp : (0554) 1021041
 Tanjung Redeb 77311

IKK Outcome No. 1.d.2

Fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi masyarakat terdampak relokasi program pemerintah kabupaten/kota

Penjelasan IKK Outcome

Konsep / Definisi	:	Mengukur capaian kinerja fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi Masyarakat terdampak relokasi program pemerintah kabupaten/kota
Rumus	:	$\frac{\text{Rumah tangga penerima fasilitasi penggantian hak atas penguasaan tanah dan atau bangunan} + \text{rumah tangga penerima subsidi uang sewa} + \text{rumah tangga penerima penyediaan rumah layak huni}}{\text{Jumlah total rumah tangga terkena relokasi program Pemerintah Daerah yang memenuhi kriteria penerima pelayanan}} \times 100\%$
Satuan Hasil	:	Persentase (%)
Isian Data	:	$\frac{0}{1} \times 100\%$
Hasil Perhitungan	:	0
Definisi Operasional	:	<ul style="list-style-type: none"> • Pembilang Keseluruhan atau salah satu fasilitasi penanganan rumah tangga (kepala keluarga) yang terkena relokasi akibat program pemerintah. • Penyebut Keseluruhan rumah tangga (kepala keluarga) yang terkena relokasi akibat program pemerintah dan ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati/Walikota.
Data Pendukung	:	<ul style="list-style-type: none"> • Pembilang Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat rincian seluruh rumah tangga (kepala keluarga) yang menerima fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi Masyarakat terdampak relokasi program pemerintah kabupaten/kota. Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman, Peta Rencana Tata Ruang Tata Wilayah. • Penyebut Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat rincian seluruh rumah tangga (kepala keluarga) yang memenuhi kriteria penerima pelayanan fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi Masyarakat terdampak relokasi program pemerintah kabupaten/kota. Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman, Peta Rencana Tata Ruang Tata Wilayah. • Surat Keterangan Jika tidak terdapat relokasi akibat program pemerintah daerah harus menyertakan surat keterangan sebagai evidence dengan pengisian data pada SIL.PPD 0/1 untuk status Reviu APIP OK.
Regulasi	:	<ul style="list-style-type: none"> • Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor Nomor 13 Tahun 2023 tentang Standar Teknis Pelayanan Minimal Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat.

Tanjung Redeb, Tanggal 20 Januari 2025
 Kepala Dinas .


Jaka Siswanta, SH, M.Si
 Pembina Utama Muda (IV/c)
 NIP.19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Alamat Jalan Mangga II No. 47 Fax No. 2021041
Tanjung Redeb 77311

SURAT KETERANGAN

Nomor: 635 /012.B/ Bid-I/DPKP

Yang bertanda tangan di bawah ini, Plt. Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Berau:

Nama : H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
NIP : 19670209 199403 1009
Pangkat/ Golongan : Pembina Utama Muda / IV c
Unit Kerja : Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman

Dengan ini menerangkan bahwa Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman pada tahun 2024 tidak melaksanakan fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi masyarakat terdampak relokasi program pemerintah Kabupaten Berau, dikarenakan tidak adanya program dan kegiatan dari Pemerintah Kabupaten Berau pada Tahun 2024 yang berdampak langsung terhadap hunian masyarakat, sehingga relokasi bagi masyarakat tidak perlu dilaksanakan.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Tanjung Redeb
Pada Tanggal : 20 Januari 2025



Plt. Kepala Dinas,

H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
Pembina Utama Muda / IV c
NIP. 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Mangga II No. 47 Telp / Fax (0554) - 2021041
Tanjung Redeb

**RUMAH TANGGA PENERIMA FASILITAS PENGGANTIAN HAK ATAS PENGUASAAN TANAH DAN ATAU BANGUNAN +
RUMAH TANGGA PENERIMA SUBSIDI UANG SEWA + RUMAH TANGGA PENERIMA PENYEDIAAN RUMAH LAYAK HUNI
DI KABUPATEN BERAU
TAHUN 2024**

NO.	Kecamatan	Kelurahan	Nama KK Penerima	Alamat	Relokasi akibat program pemerintah daerah kabupaten/kota			Keterangan
					Rumah tangga penerima fasilitas penggantian hak atas penguasaan tanah dan atau bangunan	Rumah tangga penerima subsidi uang sewa	Rumah tangga penerima penyediaan rumah layak huni	
1.	Kecamatan Tanjung Redeb							Tidak ada Relokasi akibat program pemerintah daerah kabupaten/kota
2.	Kecamatan Gunung Tabur							
3.	Kecamatan Sambaliung							
4.	Kecamatan Kelay							
5.	Kecamatan Segah							
6.	Kecamatan Talisayan							
7.	Kecamatan Biduk-Biduk							
8.	Kecamatan Pulau Derawan							

9.	Kecamatan Teluk Bayur									Tidak ada Relokasi akibat program pemerintah daerah kabupaten/kota
10.	Kecamatan Maratua									
11.	Kecamatan Tabalar									
12.	Kecamatan Biatan									
13.	Kecamatan Batu Putih									
Jumlah										

Tanjung Redeb, Tanggal 20 Januari 2025

Plt. Kepala, 



H. Daka Siswanta, SH, M.Si
BER. Rezbina Utama Muda (IV/c)
NIP. 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga II No. 47 Telp / Fax (0554) - 2021041
Tanjung Redeb

**JUMLAH TOTAL RUMAH TANGGA TERKENA RELOKASI PROGRAM PEMERINTAH DAERAH YANG MEMENUHI
KRITERIA PENERIMA PELAYANAN DI KAB. BERAU
TAHUN 2024**

NO.	KECAMATAN	JUMLAH KK TERKENA RELOKASI PROGRAM PEMERINTAH DAERAH	KET
1.	Kecamatan Tanjung Redeb	-	Tidak ada Relokasi akibat program pemerintah daerah kabupaten/ kota
2.	Kecamatan Gunung Tabur	-	
3.	Kecamatan Sambaliung	-	
4.	Kecamatan Kelay	-	
5.	Kecamatan Segah	-	
6.	Kecamatan Talisayan	-	
7.	Kecamatan Biduk-Biduk	-	
8.	Kecamatan Pulau Derawan	-	

9.	Kecamatan Teluk Bayur	-
10.	Kecamatan Maratua	-
11.	Kecamatan Tabalar	-
12.	Kecamatan Biatan	-
13.	Kecamatan Batu Putih	-
Jumlah		-

Tanjung Redeb, Tanggal 20 Januari 2025



Plt. Kepala,

Berha Jaka Siswanta, SH, M.Si
 Pembina Utama Muda (IV/c)
 NIP. 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Mangga II No : 47 Telp (0554) 2021041
Tanjung Redeb

2) IKK Outcome : Fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi masyarakat terdampak relokasi program pemerintah kabupaten/kota

Penjelasan IKK Output

IKK Outcome	IKK Output	Rumus	Isian Data	Keterangan
Fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi masyarakat terdampak relokasi program pemerintah kabupaten/kota	1) Jumlah rumah tangga penerima layanan yang telah mendapatkan fasilitas ganti kerugian aset properti berdasarkan rencana pemenuhan SPM	Sudah cukup jelas	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	2) Jumlah rumah tangga penerima kegiatan layanan yang belum mendapatkan fasilitas penggantian hak atas tanah dan/atau bangunan berdasarkan rencana pemenuhan SPM	ada	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	3) Jumlah rumah tangga penerima kegiatan layanan subsidi uang sewa berdasarkan rencana pemenuhan SPM	ada	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	4) Jumlah rumah tangga penerima kegiatan layanan yang telah mendapatkan penyediaan rumah layak huni berdasarkan rencana pemenuhan SPM	ada	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	5) Jumlah rumah tangga penerima layanan yang belum mendapatkan penyediaan rumah layak huni berdasarkan rencana pemenuhan SPM	ada	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	6) Jumlah total luasan (Ha) pengadaan tanah	ada	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota





PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga II No : 47 Telp (0554) 2021041
Tanjung Redeb

2) IKK Outcome : Fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi masyarakat terdampak relokasi program pemerintah kabupaten/kota

Penjelasan IKK Output

IKK Outcome	IKK Output	Rumus	Isian Data	Keterangan
Fasilitasi penyediaan rumah layak huni bagi masyarakat terdampak relokasi program pemerintah kabupaten/kota	1) Jumlah rumah tangga penerima layanan yang telah mendapatkan fasilitas ganti kerugian aset properti berdasarkan rencana pemenuhan SPM	Sudah cukup jelas	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	2) Jumlah rumah tangga penerima kegiatan layanan yang belum mendapatkan fasilitas penggantian hak atas tanah dan/atau bangunan berdasarkan rencana pemenuhan SPM	sda	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	3) Jumlah rumah tangga penerima kegiatan layanan subsidi uang sewa berdasarkan rencana pemenuhan SPM	sda	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	4) Jumlah rumah tangga penerima kegiatan layanan yang telah mendapatkan penyediaan rumah layak huni berdasarkan rencana pemenuhan SPM	sda	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	5) Jumlah rumah tangga penerima layanan yang belum mendapatkan penyediaan rumah layak huni berdasarkan rencana pemenuhan SPM	sda	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota
	6) Jumlah total luasan (Ha) pengadaan tanah	sda	0	Tidak ada Relokasi Program Pemerintah Kabupaten/Kota





PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga III No. 47 Telp : (0554) 1021041
Tanjung Redeb 77311

IKK Outcome No. 1.d.3

Persentase kawasan permukiman kumuh dibawah 10 ha di kabupaten/kota yang ditangani

Penjelasan IKK Outcome

Konsep / Definisi	:	Mengukur persentase kawasan permukiman kumuh dibawah 10 ha di kab/ kota yang ditangani
Rumus	:	$\frac{\text{Luas kawasan permukiman kumuh dibawah 10 ha yang ditangani (ha)}}{\text{Luas kawasan permukiman kumuh dibawah 10 ha}} \times 100\%$
Satuan Hasil	:	Persentase (%)
Isian Data	:	$\frac{2,47}{2,47} \times 100\%$
Hasil Perhitungan	:	100%
Definisi Operasional	:	<ul style="list-style-type: none">• Pembilang Jumlah akumulasi luas kawasan permukiman kumuh kewenangan kabupaten/kota kumuh (dibawah 10 ha) yang telah ditangani meliputi pemugaran, peremajaan, pemukiman kembali.• Penyebut Jumlah keseluruhan luas kawasan permukiman kumuh dibawah 10 ha baik yang sudah maupun yang belum ditangani oleh pemerintah daerah sesuai yang telah ditetapkan dengan keputusan bupati/walikota.
Data Pendukung	:	<ul style="list-style-type: none">• Pembilang Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat Jumlah akumulasi luas kawasan permukiman kumuh kewenangan kabupaten/kota kumuh (dibawah 10 ha) yang telah ditangani. Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman, Peta Rencana Tata Ruang Tata Wilayah.• Penyebut Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat keseluruhan jumlah akumulasi luas kawasan permukiman kumuh kewenangan kabupaten/kota kumuh (dibawah 10 ha) baik yang sudah maupun yang belum ditangani oleh pemerintah daerah. Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman, Peta Rencana Tata Ruang Tata Wilayah.
Regulasi	:	<ul style="list-style-type: none">• Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor 14 Tahun 2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh.

Tanjung Redeb, Tanggal 20 Januari 2025
Pu Kepala Dinas , 

H. Jona Sigwanta, SH, M.Si
NIP. 19670902 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Mangga II No. 47 Telp / Fax (0554) - 2021041
Tanjung Redeb

LUAS KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH DIBAWAH 10 ha DI KABUPATEN BERAU
TAHUN 2024

NO.	KECAMATAN	LUAS KAWASAN KUMUH DIBAWAH 10 ha	KETERANGAN
1.	Kecamatan Tanjung Redeb	0 ha	Berdasarkan SK Bupati No 30 tahun 2020
2.	Kecamatan Gunung Tabur	2,47 ha	
3.	Kecamatan Sambaliung	0 ha	
4.	Kecamatan Kelay	0 ha	
5.	Kecamatan Segah	0 ha	
6.	Kecamatan Talisayan	0 ha	
7.	Kecamatan Biduk-Biduk	0 ha	
8.	Kecamatan Pulau Derawan	0 ha	
9.	Kecamatan Teluk Bayur	0 ha	
10.	Kecamatan Maratua	0 ha	
11.	Kecamatan Tabalar	0 ha	
12.	Kecamatan Biatan	0 ha	
13.	Kecamatan Batu Putih	0 ha	
Jumlah		2,47 ha	

Tanjung Redeb, 20 Januari 2025

Plt. Kepala Dinas



H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
Pembina Utama Muda (IV/c)
NIP. 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga II No. 47 Telp / Fax (0554) - 2021041
Tanjung Redeb

LUAS KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH DIBAWAH 10 ha DI KABUPATEN BERAU
TAHUN 2024

NO.	KECAMATAN	LUAS KAWASAN KUMUH YANG DITANGANI				Keterangan
		Pemugaran (ha)	Peremajaan (ha)	Pemukiman Kembali (ha)	Total Luasan Yang Ditangani	
1.	Kecamatan Tanjung Redeb	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	Berdasarkan SK Bupati No 30 tahun 2020
2.	Kecamatan Gunung Tabur	0 ha	2,47 ha	0 ha	2,47 ha	
3.	Kecamatan Sambaliung	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	
4.	Kecamatan Kelay	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	
5.	Kecamatan Segah	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	
6.	Kecamatan Talisayan	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	
7.	Kecamatan Biduk-Biduk	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	
8.	Kecamatan Pulau Derawan	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	
9.	Kecamatan Teluk Bayur	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	
10.	Kecamatan Maratua	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	

11.	Kecamatan Tabalar	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha
12.	Kecamatan Biatan	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha
13	Kecamatan Batu Putih	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha
J u m l a h		0 ha	2,47 ha	0 ha	2,47 ha	0 ha

Ket: Berdasarkan SK Bupati No 30 tahun 2020

Tanjung Redeb, 20 Januari 2025

Plt. Kepala Dinas



[Handwritten signature]

H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
 Pembina Utama Muda (IV/c)
 NIP. 19670209 199403 1009

PERHITUNGAN TINGKAT KERUMAHAN ANGGAR/PERHITUNGAN OUTCOME PENINGKATAN KUALITAS

Proritas
Kali/Kota
Kecamatan
Kawatesan

: KALIBANTAN TIMUR
: BERAU
: GUNUNG TABUR
: GUNUNG TABUR

Luas SK 21,50 Ha
Luas Vertikal 21,50 Ha
Jumlah Bangunan 307 Unit
Jumlah Penduduk 1.579 jiwa
Jumlah Bangunan 423 KK

ASPEK	KRITERIA	KONTRIBUSI NILAI (BAKOSURTANAL)				OUTPUT - DISTRIKSI OUTPUT				KONTRIBUSI ASPEK			
		VOLUME	SATUAN	PROSES (%)	Nilai	MAKROSTRUKTUR	SATUAN	VOLUME	SATUAN	MAKROSTRUKTUR	SATUAN	PROSES (%)	Nilai
1. KONDISI BANGUNAN GEDUNG													
<i>Rata-rata Kredit Bangunan Gedung</i>													
a. Fasilitas Bangunan		28,00	Unit	8,12%	0		0,00	Unit		28,00	Unit	8,12%	0
b. Kapasitas Bangunan		-	Ha	0,00%	0		0,00	Ha		-	Ha	0,00%	0
c. Kelembutan dengan Ferry Teluk, Bangunan		47,00	Unit	15,31%	0		0,00	Unit		47,00	Unit	15,31%	0
<i>Rata-rata Kredit Bangunan Gedung</i>													
2. Kredit Jalan Lingkungan													
<i>Rata-rata Kredit Jalan Lingkungan</i>													
a. Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan		860,00	Meter	11,78%	0		110,00	Meter		750,00	Meter	12,21%	0
b. Kualitas Perbaikan Jalan Lingkungan		1.237,00	Meter	19,81%	0		114,00	Meter		1.083,00	Meter	17,88%	0
<i>Rata-rata Kredit Jalan Lingkungan</i>													
3. Kredit Penyediaan Air Minum													
<i>Rata-rata Kredit Penyediaan Air Minum</i>													
a. Sediaan Air Minum		87,00	KK	22,87%	0		0,00	KK		97,00	KK	27,00%	0
b. Tidak terdapatnya Kebocoran Air Minum		-	KK	0,00%	0		0,00	KK		-	KK	0,00%	0
<i>Rata-rata Kredit Penyediaan Air Minum</i>													
4. Kredit Drainase Lingkungan													
<i>Rata-rata Kredit Drainase Lingkungan</i>													
a. Kelembutan Mengalirkan Limbah Air		0,50	Ha	2,19%	0		0,00	Ha		0,50	Ha	2,33%	0
b. Kelembutan Drainase		810,00	Meter	12,17%	0		0,00	Meter		310,00	Meter	12,17%	0
c. Kualitas Kelembutan Drainase		1.138,00	Meter	15,22%	0		0,00	Meter		1.138,00	Meter	15,22%	0
<i>Rata-rata Kredit Drainase Lingkungan</i>													
5. Kredit Pengelolaan Air Limbah													
<i>Rata-rata Kredit Pengelolaan Air Limbah</i>													
a. Sistem Pengaliran Air Limbah Tidak Sesuai Standar		11,00	KK	2,80%	0		0,00	KK		11,00	KK	2,80%	0
b. Proritas dan Sarana Pengaliran Air Limbah Tidak Sesuai dengan Perencanaan Tabris		10,00	KK	2,68%	0		0,00	KK		10,00	KK	2,68%	0
<i>Rata-rata Kredit Pengelolaan Air Limbah</i>													
6. Kredit Pengelolaan Perumahan													
<i>Rata-rata Kredit Pengelolaan Perumahan</i>													
a. Proritas dan Sarana Perumahan Tidak Sesuai dengan Perencanaan Tabris		423,00	KK	100,00%	3		0,00	KK		423,00	KK	100,00%	3
b. Sistem Pengaliran Perumahan yang tidak sesuai Standar Tabris		136,00	KK	32,35%	1		0,00	KK		136,00	KK	32,35%	1
<i>Rata-rata Kredit Pengelolaan Perumahan</i>													
7. Kredit Persepsi Kebahagiaan													
<i>Rata-rata Kredit Persepsi Kebahagiaan</i>													
a. Kelembutan Proritas Persepsi Kebahagiaan		-	Unit	0,00%	0		0,00	Unit		-	Unit	0,00%	0
b. Kelembutan Sarana Persepsi Kebahagiaan		307,00	Unit	100,00%	3		35,00	Unit		272,00	Unit	72,31%	3
<i>Rata-rata Kredit Persepsi Kebahagiaan</i>													
BATAS ANGGARAN NILAI TINGKAT KERUMAHAN													
38 - 39 / KUMBUH SEDANG													
14 - 17 / KUMBUH RENDAH													
14. DITETAPAN TINGKAT KUMBUH													
BATAS KERUMAHAN SEKTORAL													
KONTRIBUSI PENINGKATAN													
TOTAL NILAI													
TOTAL NILAI													
TINGKAT KERUMAHAN													
BATAS KERUMAHAN SEKTORAL													
KONTRIBUSI PENINGKATAN													

Kontribusi prasarana = $(\text{Rasio2 jumlah sektoral awal} - \text{Rasio2 jumlah sektoral akhir}) / (\text{Rasio2 jumlah sektoral awal} - \text{Rasio2 jumlah sektoral akhir}) \times 100\%$

Kontribusi prasarana = $(\text{Rasio2 jumlah sektoral awal} - \text{Rasio2 jumlah sektoral akhir}) / (\text{Rasio2 jumlah sektoral awal} - \text{Rasio2 jumlah sektoral akhir}) \times 100\%$

Kawasan Sungai Kuyang di Kecamatan Teluk Bayur Kelurahan Teluk Bayur

RT	LUAS KUMUH AWAL (HA)	SKOR KUMUH AWAL 2020	KETERANGAN	SKOR KUMUH AKHIR 2020	KETERANGAN	LUAS KUMUH AKHIR (HA)
RT002-00000	4,57	17	KUMUH RINGAN	15	TIDAK KUMUH	0
RT003-00000	2,06	26	KUMUH RINGAN	12	TIDAK KUMUH	0
RT004-00000	2,1	17	KUMUH RINGAN	10	TIDAK KUMUH	0
RT006-00000	1,92	21	KUMUH RINGAN	9	TIDAK KUMUH	0
RT019-00000	2,18	18	KUMUH RINGAN	14	TIDAK KUMUH	0
RT022-00000	1,06	25	KUMUH RINGAN	17	KUMUH RINGAN	1,06
Luas Kumuh Awal 2020 (Ha)		13,89		Luas Kumuh Akhir 2020 (Ha)		1,06

Kawasan Kumuh Bantaran Sungai di Kecamatan Gunung Tabur Kelurahan Gunung Tabur

RT	LUAS KUMUH AWAL (HA)	SKOR KUMUH AWAL 2020	KETERANGAN	SKOR KUMUH AKHIR 2020	KETERANGAN	LUAS KUMUH AKHIR (HA)
RT006-00000	2,47	18	KUMUH RINGAN	12	TIDAK KUMUH	0
Luas Kumuh Awal 2020 (Ha)		2,47		Luas Kumuh Akhir 2020 (Ha)		0

Kawasan Kumuh Bantaran Sungai di Kecamatan Sambaliung Kelurahan Sambaliung

RT	LUAS KUMUH AWAL (HA)	SKOR KUMUH AWAL 2020	KETERANGAN	SKOR KUMUH AKHIR 2020	KETERANGAN	LUAS KUMUH AKHIR (HA)
RT009-00000	3,7	17	KUMUH RINGAN	13	TIDAK KUMUH	0
RT010-00000	4,7	17	KUMUH RINGAN	15	TIDAK KUMUH	0
RT011-00000	3,5	17	KUMUH RINGAN	15	TIDAK KUMUH	0
Luas Kumuh Awal 2020 (Ha)		11,9		Luas Kumuh Akhir 2020 (Ha)		0
Luas Kumuh Awal SK Bupati Nomor 30 Tahun 2020 (Ha)						28,26
Pengurangan Kumuh Tahun 2020 (Ha)						27,20
Sisa Luas Kumuh Akhir Tahun 2020 (Ha)						1,06

Kawasan Hijau dan Berseri di Kecamatan Teluk Bayur Kelurahan Rinding

RT	LUAS KUMUH AWAL (HA)	SKOR KUMUH AWAL 2020	KETERANGAN	SKOR KUMUH AKHIR 2020	KETERANGAN	LUAS KUMUH AKHIR (HA)
RT002-00000	4,53	17	KUMUH RINGAN	15	TIDAK KUMUH	0
RT008-00000	6,81	17	KUMUH RINGAN	12	TIDAK KUMUH	0
RT010-00000	11,92	17	KUMUH RINGAN	15	TIDAK KUMUH	0
Luas Kumuh Awal 2020 (Ha)		23,26		Luas Kumuh Akhir 2020 (Ha)		0
Luas Kumuh Awal Tahun 2020 Kelurahan Rinding (BA Penyepakatan Kumuh Awal 17 Juli 2020)						23,26
Pengurangan Kumuh Tahun 2020 (Ha)						23,26
Sisa Luas Kumuh Akhir Tahun 2020 (Ha)						0

Grand Total

Luas Kumuh Awal Berdasarkan SK Bupati Berau Nomor 30 Tahun 2020		28,26
Luas Kumuh Awal Tahun 2020 Kelurahan Rinding (BA Penyepakatan Kumuh Awal 17 Juli 2020)		23,26
Σ Luas Kumuh SK Bupati No 30 Tahun 2020 + BA Penyepakatan Kumuh Awal 17 Juli 2020 (Ha)		51,52
Luas Kumuh Tertangani Tahun 2020 (Ha)		50,46
Sisa Luas Kumuh Akhir Tahun 2020 (Ha)		1,06

SK Bupati No 30 Tahun 2020

BA Kumuh Akhir 28 Desember 2020

Kecamatan	Kelurahan	RT	KUMUH AWAL 2020				KEPERDUDUKAN LOKASI KUMUH AWAL 2020				KUMUH AWAL 2020				KEPERDUDUKAN LOKASI KUMUH AKHIR 2020			
			Luas Kumuh Awal	Skor Kumuh Awal	Status Kekumuhan Awal	Laki-Laki	Perempuan	Total Penduduk	KK	Luas Kumuh Akhir	Skor Kumuh Akhir	Status Kekumuhan Akhir	Laki-Laki	Perempuan	Total Penduduk	KK		
Teluk Bayur	Teluk bayur	RT002-00000	4,57	17	KUMUH RINGAN	356	339	695	211	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Teluk Bayur	Teluk bayur	RT003-00000	2,06	26	KUMUH RINGAN	221	193	414	121	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Teluk Bayur	Teluk bayur	RT004-00000	2,1	17	KUMUH RINGAN	350	314	664	193	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Teluk Bayur	Teluk bayur	RT006-00000	1,92	21	KUMUH RINGAN	259	232	491	138	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Teluk Bayur	Teluk bayur	RT019-00000	2,18	18	KUMUH RINGAN	129	127	256	81	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Teluk Bayur	Teluk bayur	RT022-00000	1,06	25	KUMUH RINGAN	60	40	100	31	1,06	KUMUH RINGAN	60	40	100	31			
Awal & Akhir Status Kekumuhan Teluk Bayur			13,89			1375	1245	2620	775	1,06		60	40	100	31			
Gunung Tabur	Gunung Tabur	RT006-00000	2,47	18	KUMUH RINGAN	169	161	330	56	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Awal & Akhir Status Kekumuhan Gunung Tabur			2,47			169	161	330	56	0		0	0	0	0			
Sambaliung	Sambaliung	RT009-00000	3,7	17	KUMUH RINGAN	92	89	181	51	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Sambaliung	Sambaliung	RT010-00000	4,7	17	KUMUH RINGAN	146	146	292	82	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Sambaliung	Sambaliung	RT011-00000	3,5	17	KUMUH RINGAN	160	157	317	87	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0			
Awal & Akhir Status Kekumuhan Sambaliung			11,9			398	392	790	220	0		0	0	0	0			
Total Kumuh Berau Awal 2020 VS Akhir 2020			28,26			1942	1798	3740	1053	1,06		60	40	100	31			

Kawasan Kumuh Tidak Ada Dalam SK Kumuh Bupati

Kecamatan	Kelurahan	RT	BA Kumuh Awal Rinding 17 Juli 2020				BA Kumuh Akhir 28 Desember 2020								
			Luas Kumuh Awal	Skor Kumuh Awal	Status Kekumuhan Awal	Laki-Laki	Perempuan	Total Penduduk	KK	Luas Kumuh Akhir	Skor Kumuh Akhir	Status Kekumuhan Akhir	Laki-Laki	Perempuan	Total Penduduk
Teluk Bayur	Rinding	RT002-00000	4,53	17	KUMUH RINGAN	215	198	413	120	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0
Teluk Bayur	Rinding	RT008-00000	6,81	17	KUMUH RINGAN	244	228	472	135	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0
Teluk Bayur	Rinding	RT010-00000	11,92	17	KUMUH RINGAN	340	310	650	197	0	TIDAK KUMUH	0	0	0	0
Awal & Akhir Status Kekumuhan Rinding			23,26			799	736	1535	452	0		0	0	0	0

RT006-00000

Luas SK	2,47	Ha
Luas Verifikasi	2,47	Ha
Jumlah Bangunan	56	Unit
Jumlah Penduduk	330	Jiwa
Jumlah KK	85	KK

KONDISI AWAL (BASELINE)				OUTPUT - OUTCOME			KONDISI AKHIR			
NUMERIK	SATUAN	PROSEN (%)	NILAI	INFRASTRUKTUR	VOLUME	SAT.	NUMERIK	SAT.	PROSEN	NILAI
8,00	Unit	14,29%	0		0	Unit	8,00	Unit	14,29%	0
-	Ha	0,00%	0		0	Ha	-	Ha	0,00%	0
11,00	Unit	19,64%	0		0	Unit	11,00	Unit	19,64%	0
		0,00%							0,00%	
550,00	Meter	45,45%	1	Pengkawasan Sisa Baru Gg. Al-Huda,	110	Meter	440,00	Meter	36,36%	1
360,00	Meter	29,73%	1	Pengkawasan Meter Jamban Wadipinmasari (Semantasi) - Gg. Al-Huda, Nglakas Pengkawasan Sisa Gg. Basunat, Proyek Semantasi Gg. Al-Huda,	154	Meter	206,00	Meter	17,02%	0
		37,60%							18,18%	
33,00	KK	38,82%	1		0	KK	33,00	KK	38,82%	1
-	KK	0,00%	0		0	KK	-	KK	0,00%	0
		19,41%							19,41%	
0,50	Ha	20,24%	0		0	Ha	0,50	Ha	20,24%	0
400,00	Meter	54,05%	3		0	Meter	400,00	Meter	54,05%	3
240,00	Meter	32,43%	1		0	Meter	240,00	Meter	32,43%	1
		28,83%							28,83%	
6,00	KK	7,06%	0		0	KK	6,00	KK	7,06%	0
6,00	KK	7,06%	0		0	KK	6,00	KK	7,06%	0
		0,00%							0,00%	
85,00	KK	100,00%	5		0	KK	85,00	KK	100,00%	5
31,00	KK	36,47%	1		0	KK	31,00	KK	36,47%	1
		68,24%							68,24%	
-	Unit	0,00%	0		0	Unit	-	Unit	0,00%	0
56,00	Unit	100,00%	5	Pengadaan Alat Pemadam Kebakaran,	56	Unit	-	Unit	0,00%	0
		50,00%							0,00%	
TOTAL NILAI			18				TOTAL NILAI			12
TINGKAT KEKUMUHAN			KUMUH RINGAN				TINGKAT KEKUMUHAN			TIDAK KUMUH
RATA2 KEKUMUHAN SEKTORAL			29,15%				RATA2 KEKUMUHAN SEKTORAL			19,24%
KONTRIBUSI PENANGANAN			0,00%				KONTRIBUSI PENANGANAN			34,02%



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga III No. 47 Telp : (0554) 1021041
Tanjung Redeb 77311

IKK Outcome No. 1.d.4

Berkurangnya jumlah unit RTLH (Rumah Tidak Layak Huni)

Penjelasan IKK Outcome

Konsep / Definisi	:	Mengukur penurunan jumlah unit RTLH (Rumah Tidak Layak Huni)
Rumus	:	$\frac{\text{Jumlah Unit Rumah Tidak Layak Huni}}{\text{Jumlah total unit rumah Kabupaten/Kota}} \times 100\%$
Satuan Hasil	:	Persentase (%)
Isian Data	:	4.279 -----X 100% 56.431
Hasil Perhitungan	:	7,58%
Definisi Operasional	:	<ul style="list-style-type: none">• Pembilang Jumlah unit rumah yang tidak memenuhi persyaratan antara lain keselamatan bangunan, kecukupan minimum luas bangunan dan kesehatan penghuni dapat mengacu pada data e-RTLH.• Penyebut Jumlah keseluruhan unit rumah di kabupaten/kota.
Data Pendukung	:	<ul style="list-style-type: none">• Pembilang Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat jumlah keseluruhan perumahan yang sedang dan sudah dibangun terfasilitasi PSU. Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman, Pengembang Perumahan.• Penyebut Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat jumlah Jumlah keseluruhan unit rumah di kabupaten/kota. Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman, Pengembang Perumahan.
Regulasi	:	<ul style="list-style-type: none">• Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor 14 Tahun 2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh.

Tanjung Redeb, Tanggal 20 Januari 2025

Ph. Kepala Dinas, /



Daka Siswanta, SH, M.Si

Asisten Utama Muda (IV/c)

NIP.19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Mangga II No. 47 Telp / Fax (0554) - 2021041
Tanjung Redeb

JUMLAH TOTAL UNIT RUMAH
KABUPATEN BERAU
TAHUN 2024

NO.	KECAMATAN	JUMLAH UNIT RUMAH (UNIT)	KETERANGAN
1.	Tanjung Redeb	18.081	
2.	Sambaliung	8.879	
3.	Teluk Bayur	9.343	
4.	Gunung Tabur	6.568	
5.	Kelay	1.590	
6.	Segah	2.443	
7.	Tabalar	922	
8.	Biatan	1.091	
9.	Talisayan	1.989	
10.	Batu Putih	1.214	
11.	Biduk-Biduk	1.232	
12.	Pulau Derawan	2.310	
13.	Maratua	769	
J u m l a h		56.431	

Tanjung Redeb, Tanggal 20 Januari 2025
Kepala Dinas ,

H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
NIP. 19670209 199403 1009





PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Alamat Jalan Mangga II No. 47 Telpn 23666 Fax No. 22398
Tanjung Redeb 77311

JUMLAH UNIT RUMAH TIDAK LAYAK HUNI (RTLH)
KABUPATEN BERAU
TAHUN 2024

NO	PEMILIK RUMAH	Jumlah Rumah Per Kriteria RTLH			KET
		Keselamatan Bangunan	Kecukukupan Minimum Bangunan	Kesehatan Penghuni	
1	Nasur	1		1	
2	P. Sarlan	1		1	
3	Krisdianto	1			
4	AAN INDAWAN	1			
5	Abbas	1	1		
6	ABBUI HAKIM	1	1		
7	ABD HAMID	1	1		
8	Abd Rasid	1			
9	Abd. Aris	1	1	1	
10	Abd. Hafit	1	1	1	
11	Abd. Kadir	1		1	
12	Abd. Majid	1		1	
13	Abd. Rahman	1			
14	Abd. Sumad	1			
15	Abd.Ibrahim	1			
16	Abd.Razak	1			
17	Abdul Hamid	1			
18	Abdul Haris Marzuki	1	1		

4269	Taufik Gunawan	1			
4270	Udin	1			
4271	Uding	1	1		
4272	Udrik	1	1		
4273	Umar Wirahadi	1	1		
4274	Usmina	1			
4275	Wandi	1			
4276	Warung Kosong	1			
4277	Werna	1			
4278	Yusriansyah	1	1		
4279	Zakkar	1	1		
Jumlah		4279	619	514	

Tanjung Redeb, 20 Januari 2025

Plt. Kepala,



H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
 Kepala Utama Muda (IV/C)
 NIP. 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga II No : 47 Telp (0554) 2021011
Tanjung Redeb

4) IKK Outcome : Berkurangnya jumlah unit RTLH (Rumah Tidak Layak Huni)

IKK Outcome	IKK Output		Rumus	Isiah Data	Keterangan
	Berkurangnya jumlah unit RTLH (Rumah Tidak Layak Huni)	Jumlah rumah di kah/kota			
Penjelasan IKK Output	1)	Jumlah unit Peningkatan Kualitas RTLH	Sudah cukup jelas	56,431	Database Perumahan
	2)	Jumlah rumah tidak layak huni	ada	495	Database Perumahan
	3)	Jumlah rumah yang tidak diundi	ada	4,279	Database Perumahan
	4)	Rasio rumah dan KK	ada	8,428	Database Perumahan
	5)	Jumlah rumah pembangunan baru	Jumlah KK	103,000 56,431	Database Perumahan Data Kependudukan Disdukcapid
	6)			104,10%	110





PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga III No. 47 Telp : (0554) 1021041
Tanjung Redeb 77311

IKK Outcome No. 1.d.5

Jumlah perumahan yang sudah dilengkapi PSU (Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum)

Penjelasan IKK Outcome

Konsep / Definisi	:	Mengukur persentase unit rumah yang sedang dibangun terfasilitasi PSU
Rumus	:	$\frac{\text{Jumlah unit rumah yang sedang dibangun terfasilitasi PSU}}{\text{Jumlah unit rumah Kabupaten/Kota}} \times 100\%$
Satuan Hasil	:	Persentase (%)
Isian Data	:	2.378 ----- X 100% 5.881
Hasil Perhitungan	:	40,44 %
Definisi Operasional	:	<ul style="list-style-type: none">• Pembilang Jumlah keseluruhan unit rumah dalam perumahan yang sedang maupun sudah dibangun oleh pengembang/developer yang terfasilitasi Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU) yang telah diserahkan kepada pemerintah daerah.• Penyebut Jumlah keseluruhan unit rumah dalam perumahan baik yang sudah maupun belum terfasilitasi Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU).
Data Pendukung	:	<ul style="list-style-type: none">• Pembilang Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat jumlah keseluruhan unit rumah dalam perumahan yang sedang maupun sudah dibangun oleh pengembang/developer yang terfasilitasi Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU). Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman, Pengembang Perumahan.• Penyebut Dibuktikan dengan dokumen pendukung yang ditandatangani oleh kepala perangkat daerah disertai dengan kop surat dan stempel resmi yang memuat jumlah keseluruhan unit rumah dalam perumahan baik yang sudah maupun belum terfasilitasi Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU). Sumber Data : Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman, Pengembang Perumahan.
Regulasi	:	<ul style="list-style-type: none">• Peraturan Pemerintah No 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah No 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Tanjung Redeb, Tanggal 20 Januari 2025
Kepala Dinas, 


H. Jaka Siswanta, SH, M.Si
Pembina Utama Muda (IV/c)
NIP.19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga II Nomor 47 Telp. (0554) 2021041
TANJUNG REDEB

JUMLAH TOTAL UNIT RUMAH KABUPATEN BERAU
TAHUN 2024

No	KECAMATAN	JUMLAH UNIT RUMAH	KETERANGAN
1	KECAMATAN TANJUNG REDEB	1,584	Database perumahan
2	KECAMATAN SAMBALIUNG	2,642	Database perumahan
3	KECAMATAN GUNUNG TABUR	442	Database perumahan
4	KECAMATAN SEGAH	0	Database perumahan
5	KECAMATAN KELAY	0	Database perumahan
6	KECAMATAN TALISAYAN	271	Database perumahan
7	KECAMATAN PULAU DERAWAN	0	Database perumahan
8	KECAMATAN BIDUK-BIDUK	0	Database perumahan
9	KECAMATAN TELUK BAYUR	942	Database perumahan
10	KECAMATAN MARATUA	0	Database perumahan
11	KECAMATAN TABALAR	0	Database perumahan
12	KECAMATAN BATUPUTIH	0	Database perumahan
13	KECAMATAN BIATAN	0	Database perumahan
	JUMLAH	5,881	

Tanjung Redeb, 20 Januari 2025
Kepala Dinas



Jeka Siswanta, SH, M.Si
Kepala Utama Muda (IV/c)
NIP. 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Mangga II No : 47 Telp (0554) 2021041

Tanjung Redeb

5) IKK Outcome : Jumlah perumahan yang sudah dilengkapi PSU (Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum)

Penjelasan IKK Output

IKK Outcome	IKK Output	Rumus	Jelas Data	Keterangan
Jumlah perumahan yang sudah dilengkapi PSU (Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum)	1) Jumlah perumahan yang terfasilitasi PSU	Sudah cukup jelas	1	Dibuktikan dengan dokumen pendukung terkait
	2) Jumlah unit rumah yang sudah difasilitasi air minum	ada	2378	ada
	3) Jumlah unit rumah yang terfasilitasi jalan lingkungan	ada	2378	ada
	4) Jumlah unit rumah yang terfasilitasi akses sanitasi (on site / off site)	ada	2378	ada
	5) Jumlah perumahan yang terfasilitasi RTM4H	ada	1	ada
	6) Jumlah unit rumah yang terfasilitasi akses PJU	ada	2378	ada
	7) Jumlah pengembang yang teracertifikasi	ada	0	ada
	8) Jumlah pengembang yang terregistrasi	ada	8	ada
	9) Jumlah pengembang yang mendapat penyutuban atau pelatihan	ada	0	ada





PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jl. Mangga II Nomor 47 Telp. (0554) 2021041
TANJUNG REDEB

JUMLAH UNIT RUMAH YANG SEDANG DIBANGUN TERFASILITASI PSU
DI KABUPATEN BERAU TAHUN 2024

No	PENGEMBANG	PERUMAHAN	LOKASI	JUMLAH KESELURUHAN UNIT RUMAH TERFASILITASI PSU YANG SUDAH DISERAHKAN KE PEMDA	JUMLAH UNIT RUMAH DALAM PERUMAHAN	Nomor Berita Acara Serah Terima PSU	KET
1	CV. ROSELLA	Perum Saoda I	Jl. Akasia Mandiri RT.001, Kel. Sambalung Kec. Sambalung	120	120	001/III/CVR/2021; 030/204.A/BPKAD-E/2021	
2	PT. SAODA ENERGY LAND	GRIYA SALAM	Jl. Sultan Agung Kel. Sei Bedungun Kec. Tanjung Redeb	230	230	025/SEL/II/2022 ; 030/714/BPKAD-E/2022	
3	PT. KALTIM MANDIRI DEVELOPMENT	Pesona Alam Banua	Jl. Terowongan Kelurahan Teluk Bayur Kecamatan Teluk Bayur	320	320	136/KMD/II/2022; 030/715/BPKAD-E/2022	
4	CV. Amanah Grup	Amanah	Jl. Bukit Ria RT. 10 Kelurahan Gunung Panjang Kecamatan Tanjung Redeb	186	186	154/AG/II/2022; 030/715/BPKAD-E/2022	
5	PT. Amanah Batwakkal Sejahtera	Pesona Alam Banua II	Jl. Terowongan Kelurahan Teluk Bayur Kecamatan Teluk Bayur	45	45	136/ABS/II/2022; 030/038/BPKAD-E/2023	
6	PT. Agung Buana Rezeki	Perumahan BI I	Jl. Durian III Kel. Gunung Panjang	512	512	030/262/BPKAD-E/2023	
7	PT. SAODA ENERGY LAND	Perumahan BEL	Jl. Trans Sambalung RT. 15 Kelurahan Sambalung Kecamatan Sambalung	282	282	021/SEL/IV/2023 ; 030/182/BPKAD-E/2023	
8	PT. SAODA ENERGY LAND	Perum Saoda II	Jl. Raja Alam I Ruko Bukit Berbunga Kelurahan Sambalung Kecamatan Sambalung	100	100	001/III/CVR/2021; 030/204.A/BPKAD-E/2021	
9	PT. RIGA CIPTA PRESTASI	Perumahan BI 2	Jalan Murjani III Kel. Gunung Panjang	133	133	030/263/BPKAD-E/2023	
10	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS	Bukit Saoda	Jl. Akasia Mandiri RT. 15 Kelurahan Sambalung	300	300	11.b/BS-ASET/VI/2024; 030/518/BPKAD-E/2024	
11	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS	PERUMAHAN GRIYA MINI PERMAI	Jl. Al-Taubah Gg. Sepakat RT. 01 Gn. Panjang	150	150	20.C/BMP-ASET/VI/2024; 030/537/BPKAD-E/2024	
12	PT. GRIYA MAXINDO	Perum Griya Maxindo	Jl. Durian III Gunung Panjang, Tanjung Redeb	-	26		
13	PT. SAODA ENERGY LAND	GREEN SAODA	Jl. Kedaung II RT. 09 Kel. Sei Bedungun Kecamatan Tanjung Redeb	-	56		

14	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS	Jatipurus Permai	Jl. Padat Karya RT.06 Kel. Rinding Kec. Teluk Bayur Kab. Berau	-	130		
15	PT. Permata Siboma Jaya	Permata	Jl. Poros Labanan-Samarinda KM 8 Kampung Labanan Makmur Kecamatan Teluk Bayur		135		
16	PT. Mahkota Prima Jaya Pratama	Garden Hills City Residence	Kelurahan Sambaliung Kecamatan Sambaliung		239		
17	CV. Sungai Berlian Jaya	Perumahan Cemara Indah Permai	Jl. H.A.R.M. Ayoeb Kelurahan Gunung Tabur Kecamatan Gunung Tabur		121		
18	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS	Akasia Mandiri	Jl. SM. Bayanuddin Gg. Akasia Mandiri RT. 15 Kelurahan Sambaliung		150		
19	PT. Sultanjaya Sukses Bangunindo	Sultan Grand Talisayan	Jl. Raya Talisayan		271		
20	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS	Akasia Mandiri II	Jl. SM. Bayanuddin Gg. Akasia Mandiri RT. 15 Kelurahan Sambaliung		420		
21	PT. Iko Bana Rasaki	Perumahan Istana Barokah	Jl. Garuda Kel. Sambaliung Kec. Sambaliung		95		
22	PT. Iko Bana Rasaki	Perumahan Barokah	Jl. Barokah Kelurahan Sambaliung Kecamatan Sambaliung		93		
23	PT. Iko Bana Rasaki	Perumahan Pondok Barokah	Gg. Sawiyah (Komplek Waterpark) Kel. Sambaliung Kec. Sambaliung		129		
24	Cluster Singkuang Indah	Cluster Singkuang Indah	Jl. Perjuangan Singkuang Kel. Gunung Parijang Kecamatan Tanjung Redeb		30		
25	PT. Rizqy Rabbani Properti	Perumahan Rizqy Permai Mandiri	Jl. Poros Bangun Lama RT. 15 Kelurahan Sambaliung Kecamatan Sambaliung		87		
26	CV. Risky Jaya	Perumahan Cut Nyak Dien Permai	Jl. Raja Alam II Kelurahan Sei. Bedungun Kecamatan Tanjung Redeb		66		
27	PT. Menara Kemilau Utama	Menara Kemilau	Jl. Raja Alam II Kelurahan Sei. Bedungun Kecamatan Tanjung Redeb		90		
28	PT. Samara Alam Raya	Eboni Residence	Jl. Kedaung II RT. 09 Kel. Sei Bedungun Kecamatan Tanjung Redeb		7		
29	PT. Iko Bana Rasaki	Perumahan Mutiara Barokah	Jl. Cut Nyak Dien RT. 01 Kelurahan Rinding Kecamatan Teluk Bayur		55		
30	PT. Bumi Agungmas Arsitacraha	Perumahan Pondok Alam Indah	Jl. Garuda Kelurahan Sambaliung Kecamatan Sambaliung		189		
31	PT. Amal Janyah Konstruksi	Perumahan Bukit Permata Rinding	Jl. Garuda Kelurahan Rinding Kecamatan Teluk Bayur		58		
32	PT. Bangkit Rizky Cemerlang	Perumahan Bangkit Putri Berau	Jl. Poros Bangun Trans Sambaliung RT.17 Kel. Sambaliung Kec. Sambaliung		152		

33	PT. Rizqy Rabbani Properti	Perumahan Rizqy Permai Mandiri 2	Jl. Pembangunan Trans Sambaliung RT.18 Kel. Sambaliung Kec. Sambaliung	50		
34	PT. Rizqy Rabbani Properti	Perumahan Mahoni Residence	Jl. SM. Bayanuddin Gg. Harapan I RT. 16 Kel. Sambaliung Kec. Sambaliung	15		
35	PT. Rizqy Rabbani Properti	Perumahan Istiqomah Residence	Jl. Akasia Mandiri RT. 15 Kelurahan Sambaliung Kecamatan Sambaliung	10		
36	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS	Gunta Raya Residence	Jl. Pangeran Diulu RT. 006 Kelurahan Gunung Tabur Kecamatan Gunung Tabur	135		
37	PT. Banua Jaya Lestari	Perumahan Citra raya Permai	Jl. H.A.R.M. Ayoeb Kelurahan Gunung Tabur Kecamatan Gunung Tabur	70		
38	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS	Grand Kalibasau Cluster	Jl. Kalibasau RT. 003 Kelurahan Gunung Tabur Kecamatan Gunung Tabur	116		
39	PT. Banua Property Jaya	Berau Permata Jingga	Jl. Garuda Kelurahan Sambaliung Kecamatan Sambaliung	153		
40	PT. SAODA ENERGY LAND	Bukit Sanggam Residence	Jl. Lubang Baru RT. 13 Kelurahan Teluk Bayur Kecamatan Teluk Bayur	75		
41	PT. Samudera Berlian Berdikan	Perumahan Bukit Bhayangkara Permai	Jl. Raja Alam II Kelurahan Rinding Kecamatan Teluk Bayur	112		
42	Perumahan Wisma Banuanta	Perumahan Wisma Banuanta	Jl. Poros Bangun (Kandang Payau) Kel. Sambaliung Kec. Sambaliung	45		
43	PT. Permata Siborna Jaya	Perumahan Permata Dumasari	Jl. Gunung Panjang Gg. Fannani Kelurahan Gunung Panjang Kecamatan Tanjung Redeb	13		
44	Gardenia Residence	Gardenia Residence	Jl. Ketapang Bedungun	7		
45	Winanda Residence II	Winanda Residence II	Jl. Murjani III Gg. Arrazak	78		
46	Perum Cendrawasih	Perum Cendrawasih	Jl. Cendrawasih Rinding	12		
47	Rasilla Village	PT. Arta Land Indonesia	Jl. Lembah Iianun RT. 14 Sambaliung	13		
Jumlah				2,378	5,881	

Tanjung Redeb, 20 Januari 2024
Kepala Dinas; 



H. Nika Siswanta, SH, M.Si
Panglima Utama Muda (IV/c)
NIP. 19670209 199403 1009



PEMERINTAH KABUPATEN BERAU
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Alamat Jalan Mangga II No. 47 Telpun 23666 Fax No. 22398
Tanjung Redeb 77311

DAFTAR - TARGET PENERTIBAN PSU PERUMAHAN TAHUN BERJALAN TAHUN 2024

NO	NAMA PERUMAHAN / PENGEMBANG	PENERIMA HIBAH	OBJEK HIBAH	LOKASI	JUMLAH	UKURAN	NILAI	WAKTU PENYERAHAN	KETERANGAN
1	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS (PERUMAHAN BUKIT SAODA)	Pemkab Berau (Disperkim)	Jalan Sirtu	5	6	7	8	9	10
			Parit	Akasia Mandiri RT.13 Kelurahan Sambaling	m'	1799.5	Rp 719.786.857		
			Mushola	Kelurahan Sambaling	m'	3598.9	Rp 1.439.573.714		
			Taman	Kelurahan Sambaling	m2	600	Rp 360.000.000		
			Taman	Kelurahan Sambaling	m2	2987.2	Rp 1.792.343.400		
			Taman	Kelurahan Sambaling	m2	789.9	Rp 473.940.000		
			Jaringan PDAM	Kelurahan Sambaling	La	1	Rp 230.679.981		
2	PT. GAWEANE WONG JATIPURUS (PERUMAHAN GRIYA MINI PEROMAI)	Pemkab Berau (Disperkim)	Jalan Sirtu	5			786,7 Rp 314.668.000		
			Parit	Jl. Al Taubah Gg. Sepakat RT.01 Kelurahan Gunung Panjang	m'	1573.3	Rp 629.336.000		
			Mushola	Sepakat RT.01 Kelurahan	m2	536	Rp 321.600.000		
			Taman	Sepakat RT.01 Kelurahan	m2	195,6	Rp 117.360.000		
			Jaringan PDAM	Sepakat RT.01 Kelurahan	La	1	Rp 108.726.100		

